

# NORTH/EAST ROOFING CONTRACTORS ASSOCIATION

92.a Convención Anual y Feria Comercial

Seaport World Trade Center • Boston, MA

## 28 y 29 de marzo de 2018

*Acompáñenos y experimente una de las ferias regionales de techos más grande del país. El evento de este año continúa impartiendo instrucción de calidad y presentará casi 200 stands exhibiendo productos y servicios diseñados para usted, ¡el profesional en techos!*



### Reunión y almuerzo anual de negocios de NERCA

**Patrocinador:** ABC Supply Company, Inc.

**Jueves 29 de marzo de 2018, de 11:30 a. m. a 1:00 p. m.**

**Entradas para el evento - \$50.00 por persona**

Jimmy Tingle es comediante, comentarista, activista y emprendedor. En 2010, se graduó de la Escuela de Gobierno John F. Kennedy de Harvard y fue el orador de la ceremonia de graduación de la escuela de ese año. Ha trabajado como humorista y comentarista en "60 Minutes II" y MSNBC, y ha aparecido en "The Tonight Show", CNN, "Late Night with Conan O'Brien", "Fresh Air" con Terry Gross y en su propio especial de comedia de media hora en HBO. Sus reconocimientos teatrales incluyen haber escrito, actuado y producido cuatro espectáculos unipersonales. También escribió y produjo el documental "Jimmy Tingle's American Dream", el cual se transmitió en más de 60 estaciones de todo el país en PBS.



**Jimmy Tingle**

*Orador invitado*

Tingle posee la distinción poco habitual de haber ganado el premio "Best of Boston" de Boston Magazine tanto en la categoría de Comedia en vivo y Mejor teatro alternativo como productor y director artístico del establecimiento Jimmy Tingle's OFF BROADWAY Theater en Somerville, Massachusetts.

Más información disponible en [www.jimmytingle.com](http://www.jimmytingle.com).

**Presentación del Premio anual Clarence J. Carr Roofing Industry como miembro sobresaliente de NERCA en el 2017**

**21.º Evento Anual Thomas S. Gunning, membresía Premio de reclutamiento**

**Elecciones de funcionarios y Junta Directiva**

**Saludos y actualizaciones de NRCA**

*Jim Barr, presidente de NRCA*

### Hospedaje:

NERCA usará el hotel Seaport como hotel sede de este año. Para reservar su habitación, ingrese a: [nerca.org](http://nerca.org).

**Tarifas especiales de la convención en el hotel Seaport Individual/doble \$279.00 por noche**

**Inscríbese en línea en [nerca.org](http://nerca.org)**

### Recepción Hora feliz

**Miércoles 28 de marzo de 2018, de 4:00 p. m. a 6:00 p. m.**

Acompáñenos a tomar una cerveza, un vino o bebidas sin alcohol de cortesía. Disfrute una merienda ligera mientras visita a los expositores en el piso de la exhibición.

### Noche de la industria del techo

**Laugh Boston, en el hotel Westin**

**Jueves 29 de marzo de 2018, de 7:30 p. m. a 10:30 p. m.**

**Entradas para el evento - \$75.00 por persona**

**Patrocinadores:** Bebidas de Beacon Sales Company, Quality Roofing Supply Company y Carlisle SynTec Systems

Acompáñenos en Laugh Boston, iuno de los clubes nocturnos más moderno de la ciudad! Disfrute algunos cócteles mientras se entretiene con una hora de improvisación. Desafíese o desafíe a sus colegas en diferentes videojuegos, mesas de beer pong, bicicletas de realidad virtual o, simplemente, siéntese y converse con algunos viejos amigos. Habrá abundante comida y refrescos para su deleite. ¡La Noche de la industria del techo es un evento maravilloso para todos!



### SEMINARIO DE INSTRUCCIÓN - Programa de 3 horas

#### Venta y promoción de productos y servicios de la construcción

**Orador:** Kevin Dougherty, asesor de la industria de la construcción

**Jueves 29 de marzo de 2018, de 8:00 a. m. a 11:00 a. m.**

¿Sus clientes reciben de usted lo que desean? Los profesionales en ventas de hoy en día deben ir más allá de las relaciones sociales con los clientes a fin de desarrollar alianzas profesionales beneficiosas para ambas partes. Los gerentes de ventas, el personal de venta interno y externo, y los propietarios de negocios se beneficiarán en gran medida de esta visión crítica, cruda y que invita a la reflexión respecto de su relación con sus clientes contratistas.

Durante más de 20 años, Kevin Dougherty ha sido un asesor líder de la industria de la construcción. Kevin representa una industria cambiante: agresiva, realista y con una actitud abierta. La experiencia laboral y de instrucción de Kevin le permite relacionarse con los problemas de la actualidad y brinda soluciones tangibles en un estilo fácil de escuchar. Ha impartido instrucción a miles de personas en diferentes seminarios. Además de relatar y escribir artículos, Kevin ha trabajado como gerente de ventas e instructor corporativo para un contratista mecánico multimillonario. El estilo orador lleno de energía y con humor de Kevin lo ha convertido en el favorito de la convención. Su habilidad para entretener al público y mantener el interés mientras comunica su mensaje de manera consistente lo convierte en uno de los principales talentos oradores de la industria. Ofrece soluciones realistas, tangibles y abiertas a los problemas de la actualidad.

**Miembro: \$50.00**

**No miembro: \$75.00**

**NORTH/EAST ROOFING CONTRACTORS ASSOCIATION, INC.**

100 Grossman Drive, Suite 300 Braintree, MA 02184 • Teléfono: 781.849.0555 • Fax: 781.849.3223 • [nerca.org](http://nerca.org)

## SEMINARIOS DE INSTRUCCIÓN GRATUITOS

### Documentos contractuales que todo contratista que realiza trabajos de techos debería tener y usar

**Orador:** Don Stephen Phillips, Hendrick, Phillips, Salzman and Siegel P.C.

**Patrocinador:** Boston Roofing Contractors Association

**Miércoles 28 de marzo de 2018, de 11:00 a. m. a 1:00 p. m.**

Don Stephen Phillips ha venido defendiendo los intereses de los contratistas que realizan trabajos de techos durante muchos años, obteniendo resultados exitosos y consistentes. Él ha dirigido varios seminarios y seminarios web para miembros de NERCA, lo que ha demostrado su experiencia y reputación como uno de los profesionales legales más importantes del país.

Stephen hará hincapié en qué elementos deben elaborar y usar los contratistas que realizan trabajos de techos residenciales y comerciales en sus operaciones diarias: una propuesta/un contrato modelo que deberá enviarse a los clientes potenciales, una orden de compra modelo al momento de solicitar los materiales, una garantía de techos residencial o comercial que deberá emitirse tras la finalización de un trabajo y un subcontrato que deberá usarse para retener a un subcontratista.

Los contratistas que realizan trabajos de techos deberán usar todos estos documentos para establecer y preservar los derechos legales, definir las condiciones que regirán las relaciones con las otras partes y asignar la responsabilidad. Durante este programa, el Sr. Phillips analizará algunas de las condiciones clave que deberían incluirse en estos documentos desde la perspectiva del contratista que realiza trabajos de techos. (Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de Licencia de supervisores de construcción [Construction Supervisors License, CSL]).

### Sistemas de techos ecológicos

**Orador:** Thomas Hanzely, gerente nacional de ventas del sistema de techos ecológicos SkyScape de Firestone Building Products

**Miércoles 28 de marzo de 2018, de 1:30 p. m. a 3:30 p. m.**

Debido al enfoque en el diseño sustentable que crece en los sectores de la construcción y de los edificios comerciales, los sistemas de techos ecológicos ofrecen una forma sencilla de incorporar sustentabilidad a una cubierta de edificios comerciales. ¿Cuáles son los beneficios de un sistema de techos ecológicos y cuáles son las consideraciones de diseño necesarias? En este seminario, Thomas Hanzely, gerente nacional de ventas del sistema de techos ecológicos SkyScape™ de Firestone Building Products, ofrece una descripción general de las características, los beneficios y las consideraciones necesarias para realizar un sistema de techos ecológicos de alto rendimiento, a saber:

- ¿De qué manera los sistemas de techos ecológicos pueden ayudar a satisfacer sus necesidades de manejo de agua de lluvia?
- ¿Cómo calcular los volúmenes de retención y de qué modo mejorar la retención sin aumentar el peso total de la instalación?
- Modular o construido en el lugar (built-in-place, BIP): ¿qué sistema es el más adecuado para su proyecto?
- Opciones de plantas: ¿cuál es la más adecuada?
- Opciones de elementos sólidos y más.

Tom cuenta con más de 15 años de experiencia y es un experto en materia de techos ecológicos. Tom formó parte de un equipo que desarrolló el primer sistema modular de techo ecológico patentado disponible en los EE. UU. en 2001 (patente de EE. UU. 8,555,545) y ha diseñado, vendido e instalado gran cantidad de sistemas de techos ecológicos en toda Norteamérica. Además, es un profesional con certificación LEED y un profesional en techos ecológicos. (Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de CSL).

### Panel de problemas técnicos en la industria del techo

**Panelistas:** Mark Graham, director ejecutivo asociado de Servicios Técnicos, National Roofing Contractors Association

**Don Stephen Phillips,** Hendrick, Phillips, Salzman and Siegel P.C.

**Robert W. Therrien,** presidente, The Melanson Company Inc.

**Patrocinador:** Lincoln Equipment Associates, Inc.

**Miércoles 28 de marzo de 2018, de 3:30 p. m. a 5:00 p. m.**

¡No hay una forma fácil de mantenerse actualizado sobre el progreso y las novedades técnicas en la industria del techo! La tradición dicta que NERCA les ofrece a los empleadores la oportunidad de discutir y deliberar sobre asuntos técnicos encontrados dentro de la industria del techo. NERCA se enorgullece de tener como panelistas a Mark S. Graham, director ejecutivo asociado de Servicios Técnicos de NRCA, quien brindará información sobre asuntos técnicos actuales en la industria

del techo y responderá a sus preguntas. Don Stephen Phillips, quien constantemente lleva el ritmo de los asuntos legales que enfrenta la industria del techo, abarcará el espectro de los asuntos que protegen a los contratistas que realizan trabajos de techos en el litigante mundo de hoy en día. Rob Therrien, presidente de The Melanson Company Inc., expresidente de NERCA y NRCA, brindará consejos técnicos desde la perspectiva del contratista que realiza trabajos de techos, consolidados por sus años de experiencia como miembro del Comité Técnico de NRCA. Alentamos a contratistas, fabricantes y socios en el rubro de los trabajos de techos a debatir los problemas que afectan la industria del techo con nuestros expertos.

### Sistemas de protección personal contra caídas - ¡Haciéndolos funcionar!

**Orador:** Peter Shackford, director de Servicios de Control de Seguridad y Riesgo, Hettrick, Cyr & Associates, Inc.

**Patrocinador:** NorthStar Construction Services Corp.

**Jueves 29 de marzo de 2018, de 9:00 a. m. a 11:00 a. m.**

La implementación de un Programa de protección contra caídas que sea efectivo sigue siendo uno de los desafíos más importantes que enfrentamos. Las caídas desde altura son de lejos la principal causa de fatalidades en nuestra industria. Muchos contratistas que realizan trabajos de techos utilizan varias opciones en un intento de brindar protección contra esos peligros y en la mayoría de casos, en algún punto, incluirán el Sistema de protección personal contra caídas (Personal Fall Arrest System, PFAS). Un PFAS es la opción de protección contra las caídas más dinámica y compleja disponible; sin embargo, es una opción que nosotros en la industria a veces debemos utilizar para garantizar la seguridad del empleado, así como el cumplimiento de la Administración de Salud y Seguridad Ocupacional (Occupational Safety and Health Administration, OSHA). Como resultado de estas complejidades, encontramos que a menudo el sistema es utilizado en forma incorrecta. Una falla de cualquiera de los componentes dentro del sistema puede dar como resultado una lesión para el empleado. Esta presentación tiene el objetivo de revisar los numerosos desafíos y deficiencias comunes encontradas en el uso de PFAS. También ofrece una revisión integral de productos y opciones disponibles para situaciones complejas. Se abordarán términos de la industria de protección contra caídas como "control de caídas", "eliminación de caídas", "distancia de caída libre", "peligros de posiciones de péndulo", "cuerda salvavidas horizontal" y más. Finalmente, se ofrecerán herramientas y recursos que su empresa puede implementar para capacitar y equipar mejor a su personal, así como para hacer que el Sistema de protección personal contra caídas funcione! (Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de CSL).

### Actualización del Código de construcción

**Orador:** Mark Graham, director ejecutivo asociado de Servicios Técnicos, National Roofing Contractors Association

**Patrocinador:** G. Brouillette & Son, Inc.

**Jueves 29 de marzo de 2018, de 1:30 p. m. a 3:30 p. m.**

International Code Council (ICC) acaba de publicar las nuevas ediciones de 2018 de sus códigos I, que incluyen The International Building Code (Código Internacional de la Edificación), edición 2018, e International Energy Conservation Code (Código Internacional de Conservación de la Energía), edición 2018. Los estados individuales y las jurisdicciones locales pueden comenzar el proceso de adopción de los nuevos códigos I en 2018.

En esta presentación, Mark S. Graham, vicepresidente de Servicios Técnicos de National Roofing Contractors Association, proporcionará una descripción general de los cambios relacionados con los techos en los códigos de edificación, edificios residenciales, edificios existentes, conservación de la energía, incendio y plomería. Se asignará tiempo para que el público realice preguntas sobre asuntos relacionados con los códigos. (Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de CSL).

### Demostración con drones en el piso de la exhibición

**Miércoles 28 de marzo y jueves 29 de marzo a las 4:30 p. m.**

### Horario de atención en el vestíbulo de la exhibición

**Miércoles y jueves, de 1:00 p. m. a 6:00 p. m.**

**Inscríbese en línea en [nerca.org](http://nerca.org)**