



NORTH/EAST ROOFING Contractors Association
97.ª Convención Anual y Feria Comercial

Del 18 al 20 de marzo de 2025

The Hard Rock Hotel & Casino
Atlantic City, Nueva Jersey

Inscríbese en línea en www.nerca.org

Acompáñenos y experimente una de las ferias regionales de techos más grande del país. El evento de este año continúa impartiendo instrucción de calidad y presentará numerosos stands que exhibirán productos y servicios diseñados para usted, ¡el profesional en techos!

Reunión y desayuno anual de negocios de NERCA

Patrocinadores:



Jueves, 20 de marzo de 2025

de 9:30 a.m. a

11:00 a.m.

Entradas para el evento: \$50.00

David Tyree es un líder transformacional impulsado por un propósito, impulsado por la fe, la familia y su hambre de ser fenomenal. Es esposo y padre de siete hermosos hijos.



Orador invitado:
David Tyree

Exjugador de equipos especiales de los New York Giants

Elegido por los New York Giants como jugador de equipos especiales, David fue nombrado Novato del Año en Equipos Especiales en 2003 y All-Pro de la NFL en 2005 como jugador de equipos especiales.

El 3 de febrero de 2008, David se sintió inmortalizado en la historia de la NFL, ya que los New York Giants derrotaron a los New England Patriots invictos, haciendo el mejor juego en la historia del Super Bowl. La atrapada conocida como "Helmet Catch" (atrapada con el casco) ocupa actualmente el puesto N.º 3 en la lista de las 100 mejores jugadas de la historia de la NFL.

David pasó a desempeñarse en roles administrativos en el desarrollo de atletas con la NFL y los New York Giants, donde brindó desarrollo de liderazgo, apoyo en transiciones de carrera y bienestar integral.

Entrega del premio anual Clarence J. Carr de la Industria del Techo como miembro sobresaliente de NERCA en 2024

Elección del Comité Ejecutivo y de la Junta Directiva

Saludos y actualizaciones de NRCA

Recepción de bienvenida

Martes, 18 de marzo de 2025

de 5:30 p.m. a 7:30 p.m.

Área de registro de convenciones

Únase a nosotros para comenzar la Convención. Disfrute de bebidas de cortesía y algunos aperitivos mientras conversa y se vuelve a reunir con sus colegas y amigos. Visite la Subasta silenciosa y empiece a pujar pronto.

Recepción Hora feliz

Miércoles, 19 de marzo de 2025

de 4:00 p.m. a 6:00 p.m.

Exhibición en el piso del vestíbulo

Acompáñenos a tomar una cerveza, vino, refrescos y un refrigerio ligero de cortesía en el piso de exhibición mientras visita a los expositores.

Latinos en la recepción de la industria del techo

Miércoles, 19 de marzo de 2025

de 6:00 p.m. a 7:00 p.m.

Acompáñenos a tomar una cerveza, un vino o bebidas sin alcohol de cortesía. Disfrute de unos aperitivos ligeros y converse con otros compañeros y amigos de la industria del techo.

Horario de atención en el vestíbulo de la exhibición

Miércoles, de 1:00 p.m. a 6:00 p.m.

Jueves, de 11:00 a.m. a 2:00 p.m.

Hospedaje

The Hard Rock Hotel & Casino será el hotel sede de este año.

Si desea aprovechar las tarifas especiales para la convención, debe realizar la reserva directamente en The Hard Rock Hotel & Casino antes del 2/24/25. Para reservar una habitación en línea, inicie sesión en <https://book.passkey.com/go/GNER25Z>

También puede reservar su habitación llamando al **609/449-6860**. Consulte la Convención Anual y Feria Comercial NERCA 2025.

Tarifas de la convención especial de THE HARD ROCK HOTEL & CASINO, hasta el 2/24/25

Del domingo 16 de marzo al jueves 19 de marzo

King o doble \$89.00 por noche

Inscríbese en línea en www.nerca.org

Ventas basadas en datos y confianza del cliente: Cómo optimizar sus clientes potenciales y aprovechar las reseñas para su negocio

Orador: Greta Bajrami, directora ejecutiva y fundadora de Golden Group Roofing y Greta Bajrami Consulting

Martes, 18 de marzo de 2025, de 12:00 p.m. a 2:00 p.m.

En este seminario combinado, cubriremos los aspectos esenciales de las estrategias de ventas basadas en datos junto con el poder de las reseñas y referencias de los clientes para maximizar el crecimiento de su negocio de techos. Primero, aprenda a usar los datos para identificar sus fuentes de clientes potenciales más eficaces, hacer un seguimiento del valor de por vida del cliente y medir el costo por cliente potencial, lo que le permitirá tomar decisiones de marketing más inteligentes que aumenten la rentabilidad. Luego, descubra técnicas comprobadas para generar confianza y lealtad al alentar las revisiones, implementar programas de recomendación y destacar testimonios y elementos visuales de antes y después. Juntas, estas estrategias le darán las herramientas para atraer clientes potenciales de alta calidad y crear una base de clientes leales que impulse el crecimiento sostenible.

Actualización de la NRCA sobre los problemas técnicos actuales de la industria del techo

Orador: Mark S. Graham, vicepresidente de Servicios Técnicos, National Roofing Contractors Association

Martes, 18 de marzo de 2025, de 2:00 p.m. a 4:00 p.m.

Mark S. Graham, vicepresidente de Servicios Técnicos de National Roofing Contractors Association presentará temas técnicos actuales de interés para los contratistas de techos, incluyendo:

- Una descripción general de los cambios relacionados con los techos en los códigos I de 2024.
- Inquietudes continuas con las pruebas de levantamiento de viento sobre el terreno de FM.
- Consideraciones sobre la carga de la cubierta del techo.
- Informes sobre problemas recientes

(Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de Licencia de supervisores de construcción [Construction Supervisors License, CSL]).

pH7 Los 7 elementos del ser humano próspero

Orador: Jim Johnson, capacitador jefe, ContractorCoachPRO

Martes, 18 de marzo de 2025, de 4:00 p.m. a 6:00 p.m.

pH7: El ser humano próspero. ¿Alguna vez siente que no está haciendo lo suficiente para tener éxito, o tal vez que lo está haciendo, pero simplemente no está sucediendo? ¿Alguna vez se ha preguntado si todo el trabajo arduo vale la pena? Tal vez sienta que la vida va bien, pero aún hay algo que falta, alguna brecha o área de su vida que no logra identificar.

Estuve allí con usted hace 20 años. Escuchando las mentiras sobre lo que era el éxito. Intentando cumplir con las expectativas de todos los demás. Siempre sentí que me estaba quedando corto incluso cuando, desde afuera, se pensaría que lo tenía todo. Que estaba fallando a todos, incluyendo a mí mismo.

Después de una década de búsqueda y estudio, encontré la verdad. ¡Podría vivir una vida próspera ahora! No en el futuro. Podría diseñar mi vida en torno al estilo de vida que quería, no en torno a mi trabajo. Cambió por completo la forma en que pienso y enfrento la vida, dejándome libre de cargas pero aún con desafíos, ¡y quiero compartir la receta con usted!

Esto es lo que aprenderá:

- Las 4 mentiras nos impiden vivir la vida
- Los 7 elementos del ser humano próspero
- Cómo pensar de manera "orbital en lugar de tradicional" para transformar su vida

También recibirá un cuaderno gratuito del ser humano próspero para llevar contigo, evaluar tu propia vida y encontrar el "punto dulce" que todos estamos buscando.

Demostraciones del producto en el vestíbulo de exhibición

Miércoles, durante el horario de la demostración

Contratos de renovación de techo: Disposiciones que debe incluir en sus contratos de renovación de techos para administrar la responsabilidad

Oradores: Stephen Phillips Esq.

C. Leanne Prybylski Esq.

Hendrick, Phillips, Salzman & Siegel, PC

Miércoles, 19 de marzo de 2025, de 9:00 a.m. a 11:00 a.m.

El objetivo de este programa es proporcionar a los contratistas de techos sugerencias para gestionar y reducir su exposición de responsabilidad en proyectos de renovación de techos. Se presentarán las disposiciones que los contratistas de techos deben considerar incluir en sus propuestas y contratos al realizar proyectos de renovación de techos. El programa se centrará en las situaciones y la responsabilidad cuando el propietario de la propiedad contrata directamente al contratista de techos y el propietario no ha contratado a un profesional de diseño. También se analizarán las reclamaciones que se hayan presentado contra contratistas de techos sobre proyectos de renovación de techos y cobertura de seguros.

(Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de Licencia de supervisores de construcción [Construction Supervisors License, CSL]).

Panel de problemas técnicos en la industria del techo

Panelistas: Mark S. Graham, vicepresidente de Servicios Técnicos de National Roofing Contractors Association

Stephen Phillips Esq.

C. Leanne Prybylski Esq.

Hendrick, Phillips, Salzman and Siegel P.C.

Miércoles, 19 de marzo de 2025, de 11:00 a.m. a 1:00 p.m.

¡No hay una forma fácil de mantenerse actualizado sobre el progreso y las novedades técnicas en la industria del techo! La tradición dicta que NERCA les ofrece a los empleadores la oportunidad de discutir y deliberar sobre asuntos técnicos encontrados dentro de la industria del techo. NERCA se enorgullece de tener como panelistas a Mark S. Graham, vicepresidente de Servicios Técnicos de NRCA, quien brindará información sobre asuntos técnicos actuales en la industria del techo y responderá a sus preguntas. Stephen Phillips Esq. y C. Leanne Prybylski Esq., quienes llevan el ritmo de los asuntos jurídicos que enfrenta la industria del techo, cubrirán el espectro de los asuntos que protegen a los contratistas que realizan trabajos de techos en el litigante mundo de hoy en día.

Alentamos a contratistas, fabricantes y socios en el rubro de los trabajos de techos a debatir los problemas que afectan la industria del techo con nuestros expertos.

(Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de Licencia de supervisores de construcción [Construction Supervisors License, CSL]).

Manipulación de materiales: cómo elevar materiales y equipos de manera segura

Orador: Peter Shackford, director de Servicios de Control de Seguridad y Riesgo de Hettrick, Cyr & Associates

Jueves, 20 de marzo de 2025, de 7:30 a.m. a 9:30 a.m.

Como contratista de techos, existen muchos peligros y exposiciones que enfrenta nuestro empleado. Muchos peligros se experimentan durante la manipulación de materiales y equipos hacia y desde el área de trabajo. Los peligros incluyen caídas desde altura, objetos que caen, fallos en el aparejo, golpes por cargas que se desplazan, fallos de grúas y equipos, protección insuficiente en maquinaria, servicios públicos subterráneos y aéreos, entre otros. Este curso describirá los peligros que a menudo se pasan por alto o se olvidan. Revisaremos el contenido de capacitación requerido y los métodos de trabajo seguros.

Esta presentación de dos horas cubre varias maquinarias en la industria del techo utilizadas para manipular materiales y equipos hacia y desde el techo. También se revisarán las exposiciones comunes que se observan a menudo mientras se realizan estas tareas, junto con los medios para prevenir y proteger contra estas exposiciones. También se educará a los participantes sobre los requisitos de capacitación y licencia en lo que respecta a la operación de algunas de las maquinarias.

- Aumentar la capacidad de identificar exposiciones e implementar medidas de prevención
- Identificar exposiciones comunes con equipos y prácticas de elevación
- Aumentar la conciencia sobre los requisitos de capacitación e inspección para los equipos

(Este ofrecimiento de instrucción está reconocido en Massachusetts y Rhode Island como créditos de instrucción satisfactorios para la renovación del requisito de Licencia de supervisores de construcción [Construction Supervisors License, CSL]).